

(仮称) 甲東こばと保育園 改装工事にかかる工事入札参加業者の募集要項

令和 7 年 10 月 15 日

学校法人 甲東幼稚園
理事長 新堀 真之

下記の入札に付する事項及び工事名に掲げる工事の入札等については、西宮市保育施設等整備事業助成金を活用して実施するため、関係法令及び西宮市の公共工事における入札等の手続きに準拠した取扱いとするほか、この要項によるものとします。

1 入札に付する事項

入札方法	公募型指名競争入札
工事発注者	学校法人 甲東幼稚園 理事長 新堀 真之
募集開始日	令和 7 年 10 月 15 日 (水)
工事名	(仮称) 甲東こばと保育園 改装工事
工事場所	兵庫県西宮市松籟荘 244 番 3、8 (地名地番)
完成期限	令和 8 年 3 月 15 日 (引き渡し)
工事概要	事業主: 兵庫県西宮市甲東園1丁目2番15号 学校法人 甲東幼稚園 理事長 新堀 真之 設計者・工事監理者: 大阪府豊中市東寺内町13-23-103 株式会社 A1・ID設計 代表取締役 井戸 正 延床面積 90.18㎡ 建物用途: 保育所 規模: 地上4階建RC造の1階テナント (102号)
前払金の有無	有
予定価格の事前公表	無
最低制限価格	有 (事後公表)
その他	一括下請負は一切認めない

2 入札参加する者に必要な資格

単独企業であり、入札参加資格において、次の要件をすべて満たしていること。

- ① 地方自治法施行令第 167 条の 4 第 1 項に定める要件に該当しない者。
- ② 建設業法第 3 条による許可を受けている者。
- ③ 入札参加募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において建設業法による営業停止の行政処分を受けていない者。
- ④ 正常な入札執行を妨げる等の行為を行う恐れがなく及び行わない者。
- ⑤ 法人の役員、もしくはこれらの者の親族 (6 親等以内の血族、配偶者又は 3 親等以内の姻族) が役員に就いている業者など、法人の役員が特別の利害関係を有する業者でない者。
- ⑥ 兵庫県内・大阪府内のいずれかに本社、支店、営業所を有していること。
- ⑦ 西宮市、尼崎市、芦屋市、神戸市、宝塚市、伊丹市、川西市、池田市、豊中市、吹田市、大阪府、堺市、兵庫県、大阪府のいずれかの令和 7 年度入札参加資格を有する者で、建築工事に登録している者であること。

- ⑧ 直近の経営事項審査結果通知書の建築一式総合評定値(P)が590点以上であること。
- ⑨ 事業者に対し、工事請負契約における収入状況、下請業者の工事实績や請負金額等に関する関係資料の提供に協力を行うことができる者。
- ⑩ 当該工事に主任技術者及び現場代理人を配置すること。直接的且つ恒常的な雇用関係にある職員である者とし、病床、死亡、退職等の極めて特別な場合を除いて、契約期間中は当該配置者を変更することは認めない。
- ⑪ 入札参加募集の公告の日から入札を実施するまでの期間において、西宮市、尼崎市、芦屋市、神戸市、宝塚市、伊丹市、川西市、池田市、豊中市、吹田市、大阪市、堺市、兵庫県、大阪府のいずれかの指名停止措置を受けていないこと。
- ⑫ 過去に、社会福祉施設等建設に伴う不正行為又はこれらに類する行為等に関与しておらず、入札参加業者として適当であると認められる者。

3 入札参加資格審査の申請方法

受付期間：令和7年10月15日（水）から令和7年10月24日（金）まで

受付時間：10時から17時 下記の提出先まで電話又はEメールにて連絡すること。

提出書類：入札に参加しようとするものは、受付期間内に次の書類を提出すること。

- ① 公募型指名競争入札参加申込書
- ② 資格確認調書
- ③ 現場代理人等配置予定届
- ④ 建設業許可書の写し
- ⑤ 経営事項審査結果通知書（審査基準日から1年7ヶ月以内のもの）の写し
- ⑥ 法人の履歴事項全部証明書（発行日から3ヶ月以内のもの）※原本
- ⑦ 印鑑証明書（発行日から3ヶ月以内のもの）※原本
- ⑧ 使用印鑑届
- ⑨ 西宮市、尼崎市、芦屋市、神戸市、宝塚市、伊丹市、川西市、池田市、豊中市、吹田市、大阪市、堺市、兵庫県、大阪府のいずれかの入札参加資格登録が確認できるもの
- ⑩ 委任状（必要な場合のみ）

上記の②③⑧⑩は添付書類を使用すること。

【申請書類の配布場所及び提出先】

株式会社A1・ID設計 担当：梅田

（住所） 大阪府豊中市東寺内町 13-23-103

（連絡先） 06-6389-5820

（E-mail） umeda@a1-id.com

【入札資格審査及び結果通知】

応募受付後、審査を行い、令和7年10月29日（水）に審査結果をEメールにて通知し、同日に当該計画における設計図書をEメールにて送信する。

4 入札日

入札日時：令和7年11月17日（月） 10時30分から（開場は10時とする）

入札場所：西宮市甲東園3丁目2番29号

市立共同利用施設 甲東センター（アプリ甲東3階）集会室

5 入札時に提出する書類

- ① 入札書
- ② その他必要な書類

6 入札の方法等

- ① 入札の執行回数は、2回までとする。
- ② 2回目の入札の最低入札価格が予定価格に達しない場合、最低価格を提示した入札者と随意契約の協議を行う。
- ③ 入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積った契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- ④ 入札には、西宮市職員の立会いがある。

7 落札の決定方法

- ① 予定価格の範囲で、最低制限価格以上の価格をもって入札した業者のうち、最低価格をもって入札した業者を落札者とする。
- ② 落札となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、くじ引きで落札者を決定する。
- ③ 落札者が決定した場合は、落札金額及び落札者名並びに落札者以外の入札金額及び入札者名の発表を行う。全ての業者名及び入札金額を公表することとし、最低制限価格に達しない価格で入札した業者については、業者名と最低制限価格を下回ったため無効であることを公表し、入札金額は公表しない。

8 入札の無効に関する事項

- ① 入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- ② 入札参加資格のあることを確認された者であっても、入札時点において入札参加資格を失っている者のした入札は無効とする。
- ③ 入札当日に不参加であった者。
- ④ 最低制限価格未満で入札した者。

9 契約履行の担保

工事請負契約の締結にあたっては、工事請負業者により履行保証保険契約の締結を行うこと。

10 関係会社の制限

当該入札に参加しようとする者が、次のいずれかの関係に該当する場合、そのうち1者しか参加できない。

(1) 資本関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、子会社（会社法第2条第3号及び第4号の規定による子会社をいう。以下同じ）又は子会社の一方が会社更生法第2条第7項に規定する更正会社（以下「更正会社」という。）又は民事再生法第2条第4号に規定する再生手続きが存続中である場合は除く。

- ① 親会社（会社法第2条第3号及び第4号の規定による親会社をいう。以下同じ）と子会社の関係にある場合
- ② 親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合

(2) 人的関係

以下のいずれかに該当する2者の場合。ただし、①については、会社の一方が更正会社又は民事再生法第2条第4項に規定する再生手続きが存続中の会社である場合は除く。

- ① 一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合
- ② 一方の会社の役員が、他方の会社の会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を現に兼ねている場合

(3) 以下のいずれかに該当する2者の場合

- ① 一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が夫婦、親子の関係である場合
- ② 一方の会社の代表者と、他方の会社の代表者が血族の兄弟姉妹の関係である場合で、かつ、本店又は受任者を設けている場合は、その支店、営業所の所在地が同一場所である場合
- ③ 一方の会社の電話、ファクシミリ、メールアドレス等の連絡先が、他方の会社と同一である場合

(4) その他比較見積の適正さが阻害されると認められる場合

1.1 設計会社の制限

当該入札に参加しようとする者が、次の設計会社と10.の各項目に記載する関係に該当する場合、参加できない。

設計会社：株式会社A1・ID設計

(代表者) 井戸 正

(住所) 大阪府豊中市東寺内町13-23-103

(連絡先) 06-6389-5820

1.2 支払い条件

契約後 令和7年11月末頃 40% 現金

完成・引渡後 令和8年5月末頃 60% 現金(ただし補助金入金後とする)

1.3 その他

- ① 応募時提出書類の作成及び提出に要する費用は提出者の負担とする。
 - ② 応募時提出書類は、原則として返却しない。
 - ③ 上記の内容に変更があった場合には、応募者又は入札参加者に速やかに通知する。
 - ④ 入札参加者が**5者**に満たない場合には公告期間の延長や再公告するなどし、**5者**以上確保した上で、あらためて入札を実施することとする。
 - ⑤ 入札後のスケジュール
 - 11月20日(木) 工事請負契約 希望
 - 11月20日(木) 近隣世帯等に工事説明会の案内状配布 希望
 - 11月28日(金) 近隣説明会 希望
- ※詳細日程は落札業者と協議

1.4 問い合わせ先

株式会社A1・ID設計 担当：梅田

(住所) 大阪府豊中市東寺内町13-23-103

(電話) 06-6389-5820

(Eメール) umeda@a1-id.com